**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РЫБКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.12.2021 г. № 90-п

с.Рыбкино

О проведении публичных слушаний

В целях соблюдения прав жителей на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, выявления мнения жителей, проживающих на территории МО Рыбкинский сельсовет, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №-131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, руководствуясь Уставом МО Рыбкинский сельсовет, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, утвержденного решением Совета депутатов Рыбкинского сельсовета от 27.02.2020 г. № 51/3 р.С., Правилами Землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет:

1. Провести с 17.12.2021 года по 17.01.2022 года публичные слушания по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при установлении в отношении земельного участка площадью 600 кв.м., расположенного в центральной части кадастрового квартала 56:19:1301001 вида разрешенного использования «Здравоохранение» код 3.4.

2. Для проведения публичных слушаний создать комиссию в составе, согласно приложению № 1.

3. Открытое обсуждение проекта, вынесенного на публичные слушания, назначить на 18.01.2022 год в 16-00 часов местного времени по адресу: с.Рыбкино, ул.Чапаева, 33.

4. Информационное сообщение о проведении публичных слушаний, согласно приложению № 2 и схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, согласно приложению № 3 обнародовать и разместить на официальном сайте администрации Рыбкинского сельсовета с момента вступления в силу настоящего постановления.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу после дня его обнародования.

Глава администрации

Рыбкинского сельсовета Ю.П.Колесников

Разослано: в дело, для обнародования, прокурору

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального образования

Рыбкинский сельсовет

от 14.12.2021 г. № 90-п

**СОСТАВ**

**комиссии по проведению публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при установления в отношении земельного участка площадью 600 кв.м., расположенного в центральной части кадастрового квартала 56:19:1301001 вида разрешенного использования «Здравоохранение» код 3.4.**

Ю.П.Колесников – глава администрации Рыбкинского сельсовета,

председатель комиссии

Н.Н.Попова - специалист администрации Рыбкинского сельсовета,

секретарь комиссии

Члены комиссии:

Н.Н.Кранивитер - депутат Совета депутатов МО Рыбкинский сельсовет

И.В.Козина - депутат Совета депутатов МО Рыбкинский сельсовет

Н.Н.Щукина - делопроизводитель администрации Рыбкинского сельсовета

Приложение № 2

к постановлению администрации

муниципального образования

Рыбкинский сельсовет

от 14.12.2021 г. № 90-п

**Информационное сообщение**

**о проведении публичных слушаний**

Администрация МО Рыбкинский сельсовет сообщает о проведении публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при установления в отношении земельного участка площадью 600 кв.м., расположенного в центральной части кадастрового квартала 56:19:1301001 вида разрешенного использования «Здравоохранение» код 3.4.

Указанные публичные слушания проводятся с 17.12.2021 года по 17.01.2022 года.

Открытое обсуждение проекта, вынесенного на публичные слушания, состоится: 18.01.2022 года в 16 час. 00 мин. в помещении администрации Рыбкинского сельсовета по адресу: 461236 Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Рыбкино, ул. Чапаева, 33.

В период с 17.12.2021 года по 17.01.2022 года будет организована экспозиция материалов по рассматриваемому вопросу по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Рыбкино, ул. Чапаева, 33.

С материалами данного вопроса также можно будет ознакомиться во время проведения открытого обсуждения.

Предполагаемый состав участников публичных слушаний: члены комиссии по проведению публичных слушаний, члены комиссии по землепользованию и застройке, правообладатели смежных земельных участков, а также лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с выдачей разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при установлением в отношении земельного участка площадью 600 кв.м., расположенного в центральной части кадастрового квартала 56:19:1301001 вида разрешенного использования «Здравоохранение» код 3.4.

Письменные предложения и замечания по вопросу, вынесенному на публичные слушания, направляются в комиссию в период с момента опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний, но не позднее, чем за десять дней до окончания публичных слушаний по адресу: 461236 Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Рыбкино, ул. Чапаева, 33., тел. 8(35339)96645, 8(35339)966 88.

Предложения и замечания по проекту, вынесенному на публичные слушания, должны соответствовать предмету публичных слушаний.

В индивидуальных, а также коллективных предложениях и замечаниях по проекту, вынесенному на публичные слушания, указываются фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии), личная подпись гражданина или граждан, внесших предложения и замечания, и дата подписания. В коллективных предложениях и замечаниях по проекту, вынесенному на публичные слушания, должны быть также указаны фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии) лица, которому гражданами поручено представлять данные предложения и замечания.

Устные предложения и замечания по вопросу, вынесенному на публичные слушания могут быть также рассмотрены в день проведения публичных слушаний.

Все поступившие в комиссию предложения по вопросу, вынесенному на публичные слушания, регистрируются комиссией.

Приложение № 3

к постановлению администрации

муниципального образования

Рыбкинский сельсовет

от 14.12.2021 г. № 90-п

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка — | | |
| Площадь земельного участка 600 м2 | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| Х | Y |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 438834,63 | 2226479,80 |
| 2 | 438836,55 | 2226494,67 |
| 3 | 438794,58 | 2226499,39 |
| 4 | 438793,33 | 2226485,85 |
| 1 | 438834,63 | 2226479,80 |

|  |
| --- |
|  |
| **Система координат: МСК - субъект 56**  **Масштаб 1:1000** |
| **Условные обозначения:**   |  |  | | --- | --- | |  | **–** граница образуемого земельного участка, | |  | **–** граница учтенного земельного участка, | |  | **–** граница кадастрового квартала, | |  | **–** характерная точка границы земельного участка. | |