**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РЫБКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.04.2024 г. № 29-п

с.Рыбкино

Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, руководствуясь Уставом МО Рыбкинский сельсовет, а также Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, утвержденное решением Совета депутатов Рыбкинского сельсовета от 22.09.2022 г. № 21/2 р.С., Правилами землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет, на основании протокола публичных слушаний от 02.04.2024 г., в целях соблюдения прав жителей на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, выявления мнения жителей, проживающих на территории МО Рыбкинский сельсовет:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет в отношении земельного участка площадью 4000 кв.м., с кадастровым номером 56:19:1302001:271, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Волостновка, переулок Лесной, д.5, с установлением в отношении земельного участка, вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» код 2.2.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Рыбкинский сельсовет Рыбкинский.рф в сети “Интернет”.

Глава муниципального образования

Рыбкинский сельсовет Ю.П.Колесников

Разослано: прокурору, в дело, для обнародования

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Рыбкинский сельсовет

от 02.04.2024 № 29-п

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний в МО Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области по рассмотрению вопроса** **о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет в отношении земельного участка площадью 4000 кв.м., с кадастровым номером 56:19:1302001:271, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Волостновка, переулок Лесной, д.5, с установлением в отношении земельного участка, вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» код 2.2.**

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Количество участников публичных слушаний 10 человек.

Дата и время проведения 02.04.2024 г. в 16:00 часов по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Рыбкино, ул. Чапаева 33.

По результатам публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет в отношении земельного участка площадью 4000 кв.м., с кадастровым номером 56:19:1302001:271, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Волостновка, переулок Лесной, д.5, с установлением в отношении земельного участка, вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» код 2.2. составлен протокол публичных слушаний.

Места размещения информационного сообщения:Информационное сообщение о проведении публичных слушаний обнародовано в соответствии с Уставом муниципального образования Рыбкинский сельсовет и размещено на официальном сайте администрации Рыбкинского сельсовета в разделе «Публичные слушания, общественные обсуждения, опросы граждан, протоколы общих собраний собственников земельных долей, установление публичных сервитутов».

**Заключение:** По рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонение от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет в отношении земельного участка площадью 4 000 кв.м., с кадастровым номером 56:19:1302001:271, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Волостновка, переулок Лесной, 5, с установлением в отношении земельного участка, вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» код 2.2.:

1. Публичные слушания от 02.04.2024 г. проведены в соответствии с действующим законодательством и считаются состоявшимися.

2. Предложение по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет в отношении земельного участка площадью 4000 кв.м., с кадастровым номером 56:19:1302001:271, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Волостновка, переулок Лесной, д.5, с установлением в отношении земельного участка, вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» код 2.2. и увеличении максимально установленной Правилами землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет площади земельного участка указанного вида с 2 000 кв.м до 4 000 кв.м. утвердить.

3. Разместить настоящее заключение в порядке, установленном для обнародования правовых актов, на официальных стендах и разместить на официальном сайте муниципального образования Рыбкинский сельсовет в сети «Интернет».

Глава муниципального образования

Рыбкинский сельсовет Ю.П.Колесников