**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РЫБКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.02.2024 г. № 19-п

с.Рыбкино

О проведении публичных слушаний

В целях соблюдения прав жителей на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, выявления мнения жителей, проживающих на территории МО Рыбкинский сельсовет, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, руководствуясь Уставом МО Рыбкинский сельсовет, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, Правилами Землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет:

1. Провести с 02.03.2024 года по 01.04.2023 года публичные слушания по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет в отношении земельного участка площадью 4000 кв.м., с кадастровым номером 56:19:1302001:271, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Волостновка, переулок Лесной, д.5, согласно со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению № 3 с установлением в отношении земельного участка, вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» код 2.2.

2. Для проведения публичных слушаний создать комиссию в составе, согласно приложению № 1.

3. Открытое обсуждение проекта, вынесенного на публичные слушания, назначить на 02.04.2024 год в 16-00 часов местного времени по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Рыбкино, ул.Чапаева, 33.

4. Информационное сообщение о проведении публичных слушаний, согласно приложению № 2 и схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению № 3 обнародовать и разместить на официальном сайте администрации Рыбкинского сельсовета с момента вступления в силу настоящего постановления.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Рыбкинский сельсовет Рыбкинский.рф в сети “Интернет”.

Глава муниципального образования

Рыбкинский сельсовет Ю.П.Колесников

Разослано: прокурор, в дело, для обнародования

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального образования

Рыбкинский сельсовет

от 29.02.2024 г. № 19-п

**СОСТАВ**

**комиссии по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет в отношении земельного участка площадью 4000 кв.м., с кадастровым номером 56:19:1302001:271, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Волостновка, переулок Лесной, д.5, с установлением в отношении земельного участка, вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» код 2.2.**

Ю.П.Колесников – глава муниципального образования Рыбкинский

сельсовет, председатель комиссии

Н.Н.Попова - специалист администрации Рыбкинского сельсовета,

секретарь комиссии

Члены комиссии:

Н.Н.Кранивитер - депутат Совета депутатов МО Рыбкинский сельсовет

И.В.Козина - депутат Совета депутатов МО Рыбкинский сельсовет

И.В.Бозова - делопроизводитель - оператор по вводу данных

администрации Рыбкинского сельсовета

Приложение № 2

к постановлению администрации

муниципального образования

Рыбкинский сельсовет

от 29.02.2024 г. № 19-п

**Информационное сообщение**

**о проведении публичных слушаний**

Администрация МО Рыбкинский сельсовет сообщает о проведении публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет в отношении земельного участка площадью 4000 кв.м., с кадастровым номером 56:19:1302001:271, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Волостновка, переулок Лесной, д.5, с установлением в отношении земельного участка, вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» код 2.2.

Указанные публичные слушания проводятся с 02.03.2024 года по 01.04.2024 года.

Открытое обсуждение проекта, вынесенного на публичные слушания, состоится: 02.04.2024 года в 16 час. 00 мин. в помещении администрации Рыбкинского сельсовета по адресу: 461236 Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Рыбкино, ул. Чапаева, 33.

В период с 02.03.2024 года по 01.04.2024 года будет организована экспозиция материалов по рассматриваемому вопросу по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Рыбкино, ул. Чапаева, 33.

С материалами данного вопроса также можно будет ознакомиться во время проведения открытого обсуждения.

Предполагаемый состав участников публичных слушаний: члены комиссии по проведению публичных слушаний, правообладатели смежных земельных участков, а также лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с выдачей разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет в отношении земельного участка площадью 4000 кв.м., с кадастровым номером 56:19:1302001:271, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Волостновка, переулок Лесной, д.5, с установлением в отношении земельного участка, вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» код 2.2.

Письменные предложения и замечания по вопросу, вынесенному на публичные слушания, направляются в комиссию в период с момента опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний, но не позднее, чем за десять дней до окончания публичных слушаний по адресу: 461236 Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Рыбкино, ул. Чапаева, 33., тел. 8(35339)96645, 8(35339)96688.

Предложения и замечания по проекту, вынесенному на публичные слушания, должны соответствовать предмету публичных слушаний.

В индивидуальных, а также коллективных предложениях и замечаниях по проекту, вынесенному на публичные слушания, указываются фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии), личная подпись гражданина или граждан, внесших предложения и замечания, и дата подписания. В коллективных предложениях и замечаниях по проекту, вынесенному на публичные слушания, должны быть также указаны фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии) лица, которому гражданами поручено представлять данные предложения и замечания.

Устные предложения и замечания по вопросу, вынесенному на публичные слушания могут быть также рассмотрены в день проведения публичных слушаний.

Все поступившие в комиссию предложения по вопросу, вынесенному на публичные слушания, регистрируются комиссией.

Приложение № 3

к постановлению администрации

муниципального образования

Рыбкинский сельсовет

от 29.02.2024 г. № 19-п

