**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**муниципального**

**образования**

**Рыбкинский сельсовет**

**Новосергиевского района**

**Оренбургской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.12.2016 г. № 124-п.

с.Рыбкино

Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области

На основании статей ст. ст. 30-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьи 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, руководствуясь Уставом муниципального образования Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования на сайте администрации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.П.Колесников

Разослано: прокурору, в дело, орготделу.

###### **Приложение**

**к постановлению администрации Рыбкинский сельсовет**

**от 26.12.2016 г. № 124-п.**

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**

с. Рыбкино 26 декабря 2016 года

В целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов граждан, проживающих на территории муниципального образования Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории муниципального образования Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, 26.12.2016 года с 12.00 до 13.00 в администрации Рыбкинского сельсовета по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Рыбкино, ул. Чапаева, 33 в соответствии с действующим законодательством РФ проведены публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Правил землепользования и застройки муниципального образования Рыбкинский сельсовет.

**1. Основания проведения публичных слушаний**

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Рыбкинского сельсовета Новосергиевского района Оренбургской области проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Уставом муниципального образования Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургского области, постановлением администрации муниципального образования Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургского области от 24.10.2016 г. № 88-п.“ О проведении публичных слушаний по утверждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области ”.

**2. Сведения о проведении публичных слушаний**

**Срок проведения публичных слушаний: 26 декабря 2016 года.**

**Место и адрес проведения публичных слушаний:** Администрация Рыбкинского сельсовета по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Рыбкино , ул. Чапаева , 33.

**Время начала проведения: 12-00 часов местного времени.**

**С протоколом публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет можно ознакомиться на** официальном сайте администрации муниципального образования Рыбкинский сельсовет: http://рыбкинский.рф/ в сети “Интернет”.

**3. Общие сведения о проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки, представленном на публичные слушания.**

**Территория разработки: муниципальное образование Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.**

Сроки разработки: 2016 г.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет разработаны в 2016 г. обществом с ООО «Научно-Производственный Центр» НОО-геоинформтехнологии-ЭКО» в соответствии с муниципальным контрактом с администрацией муниципального образования Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

**4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний**

**Извещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области размещено на** официальном сайте администрации муниципального образования Рыбкинский сельсовет: http://рыбкинский. рф/

**5. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки**

**Экспозиция демонстрационных материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбкинский сельсовет размещалась с 24.10.2016 г. по 26.12.2016 в здании администрации МО Рыбкинский сельсовет по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Рыбкино , ул. Чапаева , д. 33.**

**Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбкинский сельсовет в текстовой форме были размещены с 24.10.2016 г. на** официальном сайте администрации муниципального образования Рыбкинский сельсовет http://рыбкинский рф./:

**6. Участники публичных слушаний**

В публичных слушаниях приняли участие **жители с. Рыбкино, с. Волостновка Новосергиевского района Оренбургской области, правообладатели земельных участков объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории муниципального образования Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, депутаты Совета депутатов муниципального образования Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**, члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний, специалисты администрации муниципального образования **Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области** и иные заинтересованные лица.

Во время проведения публичных слушаний было организовано выступление главы администрации муниципального образования Рыбкинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области – Колесникова Ю.П. с демонстрацией материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки, даны разъяснения и ответы на вопросы.

**7. Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки**

**Замечания и предложения по проекту внесения изменений в ПЗЗ принимались в форме приема письменных заявлений, замечаний граждан по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Рыбкино, ул. Чапаева , д.33 и в устной форме в ходе проведения публичных слушаний.**

**От участников публичных слушаний письменные замечания и предложения по проекту Правил землепользования и застройки не поступали.**

**8. По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее заключение:**

**1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки** **муниципального образования Рыбкинский сельсовет** Новосергиевского района Оренбургской области **соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Оренбургской области и нормативным актам муниципального образования Рыбкинский сельсовет, в связи, с чем публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбкинский сельсовет** Новосергиевского района Оренбургской области **считать состоявшимися.**

**2) В целом проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбкинский сельсовет** Новосергиевского района Оренбургской области **получил положительную оценку.**

3) Обнародовать настоящее заключение в течение 10 рабочих дней после принятия путем размещения  на официальном  сайте муниципального образования Рыбкинский сельсовет: http://рыбкинский.рф /

Председатель комиссии,

глава муниципального образования

Рыбкинский сельсовет: Ю.П.Колесников

Секретарь комиссии,

специалист 1 категории администрации

муниципального образования

Рыбкинский сельсовет: Н.Н.Попова